

SESION ORDINARIA N° 19/2015

Fecha : 07 de julio del 2015
Hora : 18,15 horas
Presidente : Alcalde don Tulio Contreras Álvarez
Concejales : Sres. Contreras, Donoso, Galaz, Mora (doña María Teresa), Ramírez y Santa María.

Lectura Acta Anterior: se aprueban sin observaciones las actas de la sesión ordinaria N° 18 del 16 de junio del 2015 y extraordinarias N° 5 del 26 de junio/2015 y N° 6 del 01 de julio/2015.

CUENTA:

INFORME DEL SR. ALCALDE

1. Entrega informe solicitado por el concejal Ramírez sobre plan de trabajos a ejecutar por los programas PRODESAL, EGIS, OMIL y Fomento Productivo.
2. Informa de una reunión con la gerencia de la Empresa de Ferrocarriles para tratar sobre el terreno de su propiedad de 300 m². donde se tiene proyectado la instalación de una de las plantas elevadora de aguas servidas del proyecto de casetas sanitarias para el sector de Rinconada de Manantiales y donde se descartó una donación o comodato si no que un arriendo o venta cuyos valores serán informados próximamente por la empresa.
3. Se refiere a una reunión sostenida el día de hoy en Rancagua, a la que convocó el Director de SERVIU para conocer el estado del proyecto de viviendas para el Comité San José de La Paz a cargo de la empresa Terra Andina y Egis de Mixci Seguel, el cual se encuentra bastante avanzado existiendo la posibilidad que este año se realicen las postulaciones a los subsidios o en último caso en el mes de marzo del próximo año; se refiere a la inquietud y revuelo entre los socios del Comité por comentarios que ponen en dudas la compra del terreno y la materialización de este proyecto, al respecto informa la buena noticia que la SUBDERE financiaría la compra del terreno en el mes de octubre próximo, previo cumplimiento de algunos compromisos de la municipalidad, lo que permitiría que la totalidad del subsidio se destine a la construcción de viviendas de mejor calidad.
4. Informa también por la situación de otros Comités de Vivienda, como el de San Francisco cuya construcción se gestiona por trato directo debido a la falta de oferentes en dos licitaciones realizadas; al Comité de Villa La Iglesia de Rinconada cuyo terreno, vía expropiación, ha pasado prácticamente a dominio del SERVIU, lo que derivará en la reubicación de las viviendas de este campamento dentro del mismo terreno mientras se construyen las viviendas nuevas y para lo cual seguramente se solicitará la intervención y aporte de la municipalidad; al Comité de Peñuelas que espera el aporte de la SUBDERE de M\$ 119.000 para la compra de su terreno y al Comité de El Camarón, que por falta de terreno, sus socios se han integrado al Comité de San José de La Paz el que llega a un total de 246 socios.
5. Informa sobre la idea de realizar un Encuentro de Guardadores de Semillas Originarias que se pretende realizar próximamente en la comuna, con el objeto de promover el intercambio, conservación y cultivo de semillas que no hayan sido manipuladas genéticamente y cuyo consumo ayude a una alimentación sana en reemplazo de productos híbridos contaminados con productos químicos y que hoy en día son causantes de enfermedades.
6. Da lectura a un oficio enviado por la Dirección del Consultorio Municipal mediante el cual se da respuesta a un reclamo formal de un usuario del servicio y donde se detallan los procedimientos usados en la atención, enfermedad diagnosticada, prescripción de medicamentos y tratamiento a seguir.
7. Informa sobre ofrecimiento del cantante local Jorge Antonio Leiva que trabaja en la edición de un disco alusivo al medio ambiente y que ofrece la entrega de 100 CD a cambio de un aporte de \$ 120.000.
8. Da lectura a carta enviada por el señor cura párroco don Gino Bonomo donde, en parte, expresa su molestia por haber sido aludido en el acta N° 16 del 02 de junio pasado en términos peyorativos por el señor alcalde al referirse a él como "curita"; revisa el texto del acta N° 16 y no hay constancia que haya usado dicho término por lo que deduce que se basó en un comentario que alguien le trasmitió al señor cura, no obstante el señor alcalde expresa sus disculpas al señor párroco si en algún momento lo trató de "curita" el que en general se utiliza como muestra de cariño.

9. Informa de una reunión con don Sebastián Tramon nuevo gerente de la empresa Emiliana con quien trató la entrega a la municipalidad de un terreno de 1000 m2 en Lo Moscoso donde se emplazaría una de las 3 salas cuna y jardín infantil que se construirían en la comuna de acuerdo al programa del gobierno, las otras dos quedarán en el Comité de Viviendas San José de La Paz y en el sector de La Tuna.
10. Informa de los trabajos que se realizan aguas arriba del puente del Estero Pudimávida, agradece la colaboración de la Junta de Vecinos Campo Lindo de La Dehesa por su trabajo de coordinación con los vecinos para que den las facilidades y permiso para el ingreso de la maquinaria.
11. Se refiere a las aprehensiones expresadas por el concejal Ramírez sobre el proyecto Casa del Adulto Mayor el cual no se incluyó en la priorización aprobada por el concejo en la sesión pasada ya que este proyecto se encuentra aprobado, priorizado y con presupuesto asignado faltando solamente la resolución para proceder a su licitación.
12. Informa el cambio de recinto para la academia de karate, la que se trasladó a la infraestructura existente en el Estadio Municipal que es más apta y mejor acondicionada en esta época de frío.
13. Informa y destaca la realización de un taller de canto a lo divino en la Casa de la Cultura que finalizó el Viernes pasado dirigido por don Roberto Carreño que dio un muy buen resultado con la asistencia de 15 personas interesadas en aprender este arte y expresión de la cultura campesina quienes asistieron una vez a la semana desde el mes de marzo; agrega que una muestra de este trabajo se espera presentar durante la fiesta de San Francisco.
14. También informa que pronto se iniciará un taller de ballet para niños de 6 hasta 12 años y para lo cual ya hay inscritos alrededor de 45 niños, se refiere a las academias de basquetbol y voleibol que se están promoviendo y a las actividades culturales que se han ofrecido a la comunidad, como la presentación de la Orquesta de Cámara y otras presentaciones programadas para el mes de septiembre próximo.
15. Informa de una reunión realizada con los vecinos de Lo Moscoso donde se explicó el tramo de 4,5 km que cubrirá el pavimento del camino y sobre las disposiciones y normas que se deben cumplir sobre protección del medio ambiente.
16. Se refiere a una reunión con la comunidad de La Tuna en la sede del Comité de Agua Potable en la que se trató idea para ejecutar una plaza en terreno que donaría la asociación de parceleros y otra para la construcción de veredas en el camino, desde la carretera hasta la copa de agua.
17. También informa de otra reunión con la Junta de Vecinos de San Luis sector donde se inició un taller de repostería y de un programa del FOSIS por M\$ 2.400 por el cual la propia comunidad deberá definir con la asesoría de una Consultora el proyecto en que se invertirán estos recursos.

TABLA ORDINARIA

Proyecto de Acuerdo N° 44/2015 para modificar el presupuesto vigente de la gestión municipal.

INFORME: mediante este proyecto, informado en la sesión ordinaria pasada, se solicita acuerdo del concejo municipal para modificar el presupuesto vigente de la gestión municipal para disminuir el gasto en M\$7.844 por concepto de aportes a los servicios traspasados de educación y salud, de los cuales M\$ 4.000 se destinan a financiar una subvención para el Cuerpo de Bomberos y M\$ 3.844 se destinan a la partida 35. Saldo Final de Caja.

La modificación propuesta es la que se detalla:

SUBT	ITEM	Asig	DENOMINACION	M\$ MONTO
			MENORES GASTOS	
24	03		Transferencias – A Otras Entidades Públicas Servicios incorporados a su gestión (Educación y Salud)	7.844
			MAYORES GASTOS	
24	01		Transferencias al Sector Privado Subvención Cuerpo de Bomberos Placilla	4.000
35			Saldo Final de Caja	3.844

Mayores detalles de esta modificación los entrega doña Patricia Celis Huerta, Jefa del Departamento de Contabilidad y Presupuesto, quien señala que la reducción del aporte municipal a las áreas de educación y salud se compensará con mayores ingresos que estos servicios recibirán por concepto de licencias médicas atrasadas anteriores al 31 de diciembre del 2014 que se recuperarán por gestión contratadas con una empresa externa.

Sin discusión y por unanimidad se aprueba la modificación presupuestaria presentada.

HORA DE INCIDENTES

SR. SANTA MARIA: se refiere a carta enviada por la ex funcionaria Catherine Leyton del Consultorio que informa el término de su contrato y se refiere a algunas situaciones respecto de las cuales le gustaría que alguien informara; informa haber asistido al canto a lo divino donde saludó a los participantes y a Roberto Carreño; que no pudo asistir a la

repostería de Villa Alegre por tener que ir a la celebración del Día del Padre en el colegio de Manantiales; asistió a los hornos solares en Villa Alegre a cargo de la Asociación de Desarrollo Social Las Canchillas a la que asistió el SEREMI de Energía y se vieron las ventajas de este proyecto que mitiga en parte los problemas medio ambientales; reitera fallas del alumbrado público en parte de la calle Oscar Gajardo desde la Casa de la Cultura hasta el Estadio y en otro sector de la carretera; felicita y agradece el inicio de los trabajos en la garita del estadio; informa haber asistido a un acto en la Escuela de Lo Moscoso que contó con la presencia de Claudio Parra integrante de los Jaivas, felicita a los bomberos con motivo de su día, oportunidad en que se le entregó la subvención; informa haber asistido al acto de cierre del campeonato organizado por el club Smash que contó con la participación de clubes de otras comunas; informa que no pudo asistir a la reunión convocada por la Junta de Vecinos Placilla Centro para tratar algunas inquietudes; informa haber asistido el sábado pasado a la actividad programada por los clubes de adulto mayor donde se puso término al curso que realizaron.

SR. RAMIREZ: señala su preocupación por el Saldo Final de Caja disponible, cree que existirán problemas cuando no se tengan los recursos para dar la modificación presupuestaria al Dpto. Social, que con seguridad se viene, agrega que al mes de julio existe un saldo de M\$ 5.000 lo que significa que en agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre no habrá plata, lo cual lo tiene muy preocupado y por eso pide ver como solventar estos gastos, lo que deja bien establecido porque va a llegar un momento que esto va a rebotar en el concejo y en el alcalde cuando no se pueda entregar ayuda a la gente que la solicite y van a decir que esto no se previó para los 12 meses sino que se hizo para 8 meses; en otro punto, en relación a los eventos culturales que se han presentado en la comuna como la presentación de la Orquesta de Cámara, se refiere a la presentación del músico Claudio Parra del grupo Los Jaivas en Lo Moscoso que lamentablemente no contó con un buen marco de público por lo cual cree que debe verse la forma de ir mejorando estos detalles. Siguiendo con su intervención el señor Ramírez reitera por última vez el caso de Avda. La Paz donde queda un solo farol y ningún asiento. En otro punto, reitera solicitud para la entrega de los títulos de dominio para los vecinos de la Villa Latorre. Finalmente solicita conocer una proyección en materia de deporte para el segundo semestre.

SR. DONOSO: se refiere a lo que se ha tratado en otras sesiones para normalizar y regularizar los deslindes que se han corrido en algunos caminos y callejones y también ver caso de cunetas como una de calle Oscar Gajardo que se achicó en relación a como era, lo cual podría traer problemas en caso de una lluvia abundante. Se refiere a los trabajos que se ejecutan en la calle Isabel Riquelme y que ignora si están recibidos, agrega que si pasa un vehículo es como si fuera un camino de tierra por lo que se necesita un buen aseo y lavado a esta calle. Felicita a los sectores que han iniciado los cursos de banquetería por el interés y ganas que han demostrado para hacer bien las cosas. Como deportista de esta comuna, expresa su alegría por haber ganado la Copa América, que para muchos era un sueño, felicita al grupo de personas formado por dirigentes, cuerpo técnico y especialmente a los jugadores por haber dado al país esta gran satisfacción.

SR. GALAZ: felicita con motivo del Día del Bombero; destaca las buenas noticias entregadas por el señor alcalde respecto a la compra de terrenos y construcción de viviendas; lamenta como católico que se caricature la carta enviada por el padre Gino; informa haber sabido de una deuda de \$ 50.000 que la municipalidad tiene con la radio Magallanes de Nancagua por publicidad de la Fiesta de La Huma; solicita respuesta a un reclamo del club de Voleibol Smash por dificultades para ocupar el gimnasio; solicita respuesta a la carta enviada por don Jorge Antonio Leiva y al cambio de una palmera e instalación de luminarias en Taulemu; espera una respuesta formal y medidas a tomar con el caso de la Dehesa Arriba de parte de la familia del niño que tuvo problemas en el Consultorio, la que fue visitada por personal del Consultorio para decirles que la guagua estaba mal alimentada y que dejaran de escribir en Facebook lo cual no le parece este tipo de visita en lugar de solucionar el gasto en medicamentos mal recetados por médico que no revisó al niño; consulta por sumario a raíz de accidente de camioneta municipal; consulta por medidas a aplicar en materia de delincuencia, medio ambiente, respuesta a la carta de la Junta de Vecinos de Placilla Centro, informe sobre generador que se extravió en el municipio; da lectura a una carta firmada por 11 familias de Rinconada de Manantiales que reclaman por la crianza de cerdos cerca de sus casas.

Sra. MARÍA T.MORA: señala estar preocupada por los robos, pero no lo hace como critica si no para tratar de encontrar una solución en conjunto con las Juntas de Vecinos para establecer algún tipo de alarma. Felicita a los participantes del curso de banquetería de San Luis y de El Camarón, que llaman la atención por su juventud; felicita a Waldo González de Villa Alegre que facilitó su casa para la instalación de hornos solares que traerá beneficios a la gente de ese sector; que le llamó la atención el acto de término del curso para adultos mayores que congregó a clubes de toda la comuna; solicita que el alcalde se acuerde del sector La Dehesa para ejecutar algún proyecto de adelanto como vereda e instalación de luminarias en algunos callejones.

SR. CONTRERAS: saluda al Cuerpo de Bomberos con motivo de su día nacional y especialmente al concejal Donoso por su condecoración como “Voluntario Insigne” al cumplir 50 años de servicios bomberiles. Solicita mejorar la eficiencia en la mantención del alumbrado público y poder atender con oportunidad los reclamos de los vecinos; se alegra del avance que presentan algunos proyectos de viviendas especialmente para el Comité de Vivienda El Manantial de Rinconada que si bien deberán afrontar algunas dificultades a tener que reubicarse las nuevas viviendas vendrán a soslayar estas incomodidades. Se alegra por los trabajos en la garita del estadio por los reclamos que habían expresado algunos vecinos por lo que felicita esta gestión, también felicita a los distintos cursos de repostería que se realizan en las distintas localidades, comparte la idea de dar prioridad a las personas para su crecimiento individual lo que habla también de una gestión comprometida con esto; en cuanto al tema de la delincuencia sostiene que es algo de lo cual la sociedad debe hacerse cargo, de una sociedad que ha disfrutado mucho, unos más que otros se han beneficiados y los que se han quedado atrás generan necesidades y delincuencia con una economía que exacerba el individualismo sin preocuparse del vecino lo que trae sus consecuencias, por eso como municipalidad debe verse como apoyar a los vecinos y a las distintas localidades en conjunto con Carabineros y PDI.

El señor alcalde se refiere y responde algunas intervenciones de los señores concejales:

Se refiere al caso de la ex funcionaria Catherine Leyton, no obstante aclara que no está obligado a informar, señala que no es efectivo que haya sido despedida si no que se trata del término de su contrato como Asistente Social en el Consultorio Municipal que expiró el 30 de junio, agrega que esta medida obedece a la decisión de optimizar mejor los recursos para destinarlos a la contratación de otros de profesionales que hacen más falta en el Consultorio, recuerda que su contratación fue para reemplazar a la Asistente Social doña Margarita Fuentes mientras se desempeñaba como jefe subrogante la Dirección del Departamento no justificándose en la actualidad dos asistentes sociales en el Consultorio, le reconoce su derecho a presentar sus reclamos en la Contraloría e Inspección del Trabajo.

Comparte la preocupación del concejal Ramírez por el monto del Saldo Final de Caja y piensa que si no se hubiese adoptado la estrategia de contratar los servicios de una empresa para recuperar licencias médicas atrasadas no habría saldo, agrega que a raíz de esto es posible anticipar que el Saldo Final aumente, en uno o dos meses más, a 20 o 40 millones que servirán para solventar algunas subvenciones y otros gastos, además se ha instruido para una campaña de inspección y fiscalización de construcciones sin permisos de edificación para aumentar los ingresos por este concepto.

Reconoce su responsabilidad por el atraso en la solución de los problemas que presenta la Avda. La Paz, los que se han planteado a la Dirección de Obras y que se espera dar una solución definitiva con la aprobación del proyecto de pavimentación de esa calle que incluye el recambio de luminarias.

En relación a los títulos de dominio de la Villa Latorre si bien se está avanzando aún no se tienen los títulos que se espera entregarlos pronto para que la gente se sienta dueños de sus viviendas.

Se instruirá a la Dirección de Obras para ver situación de los deslindes y cunetas que expuso el concejal Donoso, agrega que se trabaja en la terminación y recepción de observaciones en los trabajos en la calle Isabel Riquelme.

En respuesta a la intervención del concejal Galaz, no comparte su opinión de que el alcalde ha caricaturizado al señor cura párroco y no desea caer en una discusión pequeña, reitera lo expresado anteriormente de presentar sus disculpas al señor cura párroco por esta situación. Sobre una deuda de \$ 50.000 que existiría con radio Magallanes de Nancagua señala no estar al tanto por lo cual hará las consultas para su cancelación. En relación a las palmeras de Taulemu informa que su cambio no se ha realizado aún por un problemas de luminarias en ese lugar que se solucionará cuando el callejón que es particular pase a dominio de la municipalidad. Sobre el informe médico leído, señala que es la respuesta oficial del Consultorio que por ahora lo ha puesto en conocimiento del concejo y que se analizará con detención para ver si amerita un tipo de investigación. Sobre el accidente de la camioneta que era conducida por el funcionario Gustavo Reyes informa que una vez ocurrido este se hicieron las denuncias para hacer efectivo los seguros comprometidos y que el conductor posee licencia de conducir. En relación a los problemas de delincuencia señala que estos deben ser resueltos entre todos, alcalde y concejo municipal y no solamente traer denuncias y exigir soluciones; agrega que la delincuencia en cualquier sociedad está asociada a la falta oportunidades y a la desigualdad económica que impide, en países menos desarrollados, que los más pobres accedan a una mejor educación, a una vivienda digna y a una mejor alimentación lo que genera las responsabilidades de los gobiernos para que el crecimiento sea en igualdad de condiciones, pero esto no debe ser una justificación para que en la comuna no existan las condiciones de seguridad que den tranquilidad a sus habitantes lo cual es responsabilidad de sus autoridades, de la policía y también de la comunidad, para lo cual convocará a una reunión conjunta para fijar algún plan de contingencia. En relación a las medidas de fiscalización del medio ambiente comparte sus críticas de que el gobierno debiera liberar recursos y fijar subsidios para las familias que no cuentan con otro medio de calefacción que no sea leña, lo cual no deja de ser una situación compleja para familias de escasos recursos que no tienen los medios para adquirir un medio de calefacción más moderno. En cuanto al reclamo de vecinos por la crianza de cerdos en Rinconada señala que se trata de un tema que no compete a la municipalidad si no que a la SEREMI del Salud quien debe fiscalizar y emitir una resolución.

Destaca el proyecto de energía solar que se desarrolla en Villa Alegre y que visitó en compañía del SEREMI de Energía.

En relación a las fallas de luminarias y su reparación a que aludió el concejal Contreras pide que se denuncien directamente a la Dirección de Obras.

Informa haber asistido a una reunión en la Gobernación Provincial en la que informó del inicio de los trabajos de construcción de la doble vía desde San Fernando que incluye un nuevo puente con una inversión superior a los M\$ 2.000.000.

Siendo las 20,55 horas se levantó la sesión.

(FDO): Mario Carvajal Correa
Secretario Municipal

(FDO.): Tulio Contreras Álvarez
Alcalde, Presidente Concejo Municipal